

## 「住宅の新築・リフォーム工事における見積書の重要性と提案手法」の講習会

開催のお知らせ 主催：一般財団法人経済調査会

### ☆概要 要

現在の建築資材の高騰、働き方改革、人手不足、低迷する新設住宅着工、増え続ける空き家、そして建築基準法の改正、省エネ基準の義務化など、住宅市場を取り巻く環境は、ますます厳しいものとなっています。こうした状況を踏まえ、今一度、住宅の新築・リフォーム工事における価格の提示、すなわち見積書の重要性を確認するとともに、「お客様にもわかりやすい」を念頭に置いた見積書の作成手法や「積算資料ポケット版」の活用方法について、解説いたします。

|      |                                            |
|------|--------------------------------------------|
| 開催日時 | 令和8年4月22日(水) 9:20～16:00                    |
| 会場   | 広島商工会議所307会議室 広島市中区基町5-44 TEL 082-222-6610 |
| 受講料  | 6,600円(税込)/1名                              |
| 定員   | 50名(定員になり次第締め切ります)                         |
| 講師   | 武田 裕三(一般財団法人経済調査会 出版事業部企画調査室長)             |

### 講習プログラム

| 時間                 | 内容                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 図書テキスト                                                                      |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9:20<br>～<br>16:00 | <ul style="list-style-type: none"> <li>●(一財)経済調査会、積算資料ポケット版とは</li> <li>●住宅市場、住宅施策の現状 — 住宅着工統計の推移や空き家問題の現状</li> <li>『積算資料ポケット版住宅建築編』より                         <ul style="list-style-type: none"> <li>●木造住宅の建築費用の推移 — 「木造住宅建築費指数」                                 <ul style="list-style-type: none"> <li>・ポケット版掲載価格から算出した住宅一棟費用の2009年からの推移について</li> </ul> </li> <li>●新築住宅における断熱・省エネ性能 — 省エネルギー化を進める新たな基準「GXZEH」</li> <li>●実例からみる見積りの手法や工務店の取り組み                                 <ul style="list-style-type: none"> <li>・見積書が担うべき役割① ・地域工務店の取り組み</li> </ul> </li> </ul> </li> <li>『積算資料ポケット版リフォーム編』より                         <ul style="list-style-type: none"> <li>●部分リフォームによる性能向上                                 <ul style="list-style-type: none"> <li>・部分断熱リフォーム(区画別・部位別)の算出例の解説と訴求ポイント</li> </ul> </li> <li>●様々なリフォーム実例                                 <ul style="list-style-type: none"> <li>・築浅リノベーション ・耐震断熱リフォーム ・マンションリノベーションなど</li> </ul> </li> <li>●部位別概算見積り                                 <ul style="list-style-type: none"> <li>・概算見積りの手法 — 演習を交えて概算費用の作成方法を検討</li> <li>・概算見積りの活用と、お客様に伝えるべきこと</li> </ul> </li> <li>●お客様に「わかりやすく」伝える見積書作成のポイント                                 <ul style="list-style-type: none"> <li>・見積書が担うべき役割② ・わかりやすい見積書とは</li> <li>・なぜ、「わかりやすい」見積書が必要なのか</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul> | 積算資料ポケット版<br><b>住宅建築編 2026</b><br>A5版 約750頁<br>2026年4月発行<br>定価 3,080円(税込)   |
|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 積算資料ポケット版<br><b>リフォーム編 2026</b><br>A5版 約800頁<br>2025年10月発行<br>定価 3,080円(税込) |
|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 2誌セット購入<br>定価 6,160円(税込)<br><b>特別ご提供価格</b><br><b>¥5,830(税込)</b>             |
|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>*図書テキストを利用して講習を行います。既にお持ちの方は必ずご持参ください。</b>                               |

#### 学習履歴申請について

本講習会は下記団体の学習履歴申請認定講習会です。申請方法等詳細につきましては当日ご案内させていただきます。

・建築士会 CPD 制度 ・建築 CPD 情報提供制度 ・建築 設備施工管理 CPD ・日本建築積算協会 BSIJ-CPD 各 6.0 単位

#### 申込方法・お支払方法について

受講申込書に必要事項を記入のうえ FAX いただくか、申込フォームにアクセスいただき Web からお申込みいただきますようお願いいたします。受講料・図書代は講習会開催日までに受講申込書に記載の口座へお振込みください。振込手数料はご負担ください。振込手数料はご負担ください。

#### その他の連絡事項

- ① お申込み受付後、受講者証を送付しますので当日ご持参ください。
- ② 見積書作成演習を行いますので、「電卓」をご持参ください。
- ③ お申込みいただいた図書テキストは当日配布いたします。事前送付をご希望の場合はご連絡ください。
- ④ 受講後のお支払いとなる場合は事前にご相談ください。
- ⑤ 当日の受講キャンセル連絡、及びご欠席の場合は受講料・図書テキスト代を請求させていただきます。その場合お申込みいただきました図書テキスト、資料一式を送付いたします。受講料・図書テキスト代の返却には応じかねます。

#### 問い合わせ先・お申し込み先

一般財団法人 経済調査会 中国支部 〒730-0011 広島県広島市中区基町 13-13 広島基町NSビル  
 TEL 082(227)5951 FAX 082(227)8505

# 「住宅の新築・リフォーム工事における見積書の重要性と提案手法」の講習会 (4/22 広島開催)受講申込書

一般財団法人 経済調査会 中国支部行

FAX 082-227-8505

お問い合わせTEL 082-227-5951

WEB 申込はこちらへ



|                                   |                                                    |         |                                                                                                                                     |                             |                              |
|-----------------------------------|----------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| 官公庁名・会社名(フリガナ)                    |                                                    | 所属部署名   |                                                                                                                                     | 連絡担当者名(フリガナ)                |                              |
| 所在地 〒                             |                                                    |         |                                                                                                                                     | TEL                         |                              |
|                                   |                                                    |         |                                                                                                                                     | FAX                         |                              |
| 参 加 者                             |                                                    |         | 図 書 テ キ ス ト                                                                                                                         |                             |                              |
| 氏 名(フリガナ)                         |                                                    | 所 属 部 課 |                                                                                                                                     | 積算資料 <sup>※</sup> 住宅建築編2026 | 積算資料 <sup>※</sup> リフォーム編2026 |
|                                   |                                                    |         |                                                                                                                                     | 要 ・ 不要                      | 要 ・ 不要                       |
|                                   |                                                    |         |                                                                                                                                     | 要 ・ 不要                      | 要 ・ 不要                       |
|                                   |                                                    |         |                                                                                                                                     | 要 ・ 不要                      | 要 ・ 不要                       |
|                                   |                                                    |         |                                                                                                                                     | 要 ・ 不要                      | 要 ・ 不要                       |
| <① 受講申込><br>名×6,600 円<br>① 受講料計 円 |                                                    |         | <② 図書テキスト申込><br>積算資料 <sup>※</sup> 住宅建築編2026 冊×3,080 円<br>積算資料 <sup>※</sup> リフォーム編2026 冊×3,080 円<br>2 誌 購 入 セット×5,830 円<br>② 書誌代金計 円 |                             | 合計①+②<br>_____ 円             |
| 振込先                               | 三井住友銀行 バイサイド支店 当座 No.6024907 口座名義:一般財団法人経済調査会 中国支部 |         |                                                                                                                                     |                             |                              |
| 振込予定日                             | 月 日                                                |         | 備考欄                                                                                                                                 |                             |                              |

必要書類をご記入ください(受講者証の送付時に同封します)

a. 見積書 \_\_\_\_\_ 枚 b. 請求書 \_\_\_\_\_ 枚 c. その他( ) \_\_\_\_\_ 枚

※ご記入いただきましたお名前、ご住所等は、今後、経済調査会発行の雑誌、書籍、電子媒体および講習会等のご案内に使用させていただく場合がありますのでご了承ください。なお、送本等の一部業務は、守秘義務を含む業務契約を締結した協力会社に委託することがあります。

## 会場案内図

広島商工会議所 〒730-8510 広島市中区基町 5-44 ☎082-222-6610



### 《 主要交通機関からのアクセス 》

|         | 交通機関   | 行き先             | 下車               | 所要時間 |
|---------|--------|-----------------|------------------|------|
| JR広島駅より | 路面電車   | 2 宮島口           | 原爆ドーム前           | 約20分 |
|         |        | 6 江波            |                  |      |
|         | バス*    | 22 祇園大橋 (7番のりば) | 原爆ドーム前<br>または紙屋町 | 約20分 |
|         |        | 22 三滝観音 (7番のりば) |                  |      |
| 広島空港より  | リムジンバス | 広島バスセンター        | 広島バスセンター         | 約60分 |
| 広島港より   | 路面電車   | 3 西広島           | 原爆ドーム前           | 約30分 |
|         |        | 7 横川駅           |                  |      |

※JR広島駅からのバスについては、上記以外にも「紙屋町」バス停に停車する路線でご利用いただけるものがあります。詳しくは各バス会社へお問い合わせください。

※ 広島商工会議所には駐車場はありません。

※ お車でお越しの際は、近隣の駐車場をご利用ください。